



**GOVERNO DE SERGIPE**  
**SECRETARIA DE ESTADO DA JUSTIÇA E DE DEFESA AO CONSUMIDOR**  
**SETOR DE ENGENHARIA**

## **ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA PARA MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DA SEDE E DEMAIS UNIDADES DESCENTRALIZADAS**

A presente especificação estabelece as condições técnicas básicas que devem ser obedecidas no fornecimento de materiais e na execução dos serviços de **Manutenção Preventiva e Corretiva da Sede da Secretaria de Estado da Justiça e de Defesa ao Consumidor e demais Unidades Descentralizadas: Departamento do Sistema Prisional – DESIPE; Escola de Gestão Penitenciária – EGESP; Coordenadoria Estadual de Proteção e Defesa do Consumidor – PROCON; Hospital de Custódia e Tratamento Psiquiátrico – HCTP; Presídio Regional Senador Leite Neto – PRESLEN; Presídio Feminino – PREFEM; Presídio Regional Juiz Manoel Barbosa de Souza – PREMABAS; Complexo Penitenciário Dr. Manoel Carvalho Neto – COPEMCAN; Cadeia Territorial de Nossa Sra. do Socorro – CADEIÃO**, nos municípios de Aracaju, Nossa Sra. da Glória, Nossa Sra. do Socorro, Tobias Barreto e São Cristóvão – Sergipe.

A execução de todos os serviços deve estar rigorosamente de acordo com os projetos, memoriais, detalhes e prescrições contidas nas presentes Especificações, Normas Técnicas da ABNT e Decretos Municipais.

Na existência de serviços não especificados, a EMPREITEIRA somente poderá executá-los após parecer favorável da FISCALIZAÇÃO.

- **Relacionamento contratante – empreiteira**

A obra será fiscalizada por pessoal pertencente à CONTRATANTE, ou por pessoa física ou jurídica por ela designada, doravante indicada pelo nome de FISCALIZAÇÃO.

Não se poderá alegar, em hipótese alguma, como justificativa ou defesa, por qualquer elemento da EMPREITEIRA, desconhecimento, incompreensão, dúvidas ou esquecimento das cláusulas e condições destas Especificações e do Contrato, bem como de tudo que estiver contido no Projeto, nas Normas, Especificações e Métodos da ABNT - ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS.

A EMPREITEIRA deve acatar de modo imediato as ordens da FISCALIZAÇÃO, dentro destas Especificações e do Contrato.

Ficam reservados à FISCALIZAÇÃO o direito e a autoridade para resolver todo e qualquer caso singular, duvidoso, omissos, não previsto no Contrato, nestas Especificações, no Projeto e em tudo o mais que, de qualquer forma, se relacione ou venha a se relacionar, direta ou indiretamente, com a obra em questão e seus complementos.

A EMPREITEIRA deve ter e colocar à disposição da FISCALIZAÇÃO, permanentemente, os meios necessários e aptos a permitir a medição dos serviços



**GOVERNO DE SERGIPE**  
**SECRETARIA DE ESTADO DA JUSTIÇA E DE DEFESA AO CONSUMIDOR**  
**SETOR DE ENGENHARIA**

executados bem como a inspeção das instalações da obra, dos materiais e dos equipamentos, independentemente das inspeções de medições para efeito de faturamento e, ainda, do estado da obra e do canteiro de trabalho.

A existência e a atuação da FISCALIZAÇÃO em nada diminuem a responsabilidade única, integral e exclusiva da EMPREITEIRA no que concerne às obras e suas implicações próximas ou remotas, sempre de conformidade com o Contrato, o Código Civil e demais leis ou regulamentos vigentes.

A FISCALIZAÇÃO pode exigir da EMPREITEIRA, a qualquer momento, de pleno direito, que sejam adotadas providências suplementares necessárias à segurança dos serviços e ao bom andamento da obra. A EMPREITEIRA deve apresentar oficialmente à CONTRATANTE o seu quadro técnico responsável pela obra. Quaisquer modificações devem ser comunicadas previamente à FISCALIZAÇÃO para conhecimento e aprovação.

A FISCALIZAÇÃO tem plena autoridade para suspender, por meios amigáveis ou não, os serviços da obra, total ou parcialmente, sempre que julgar conveniente por motivos técnicos, de segurança, disciplinares ou outros. Em todos os casos, os serviços só podem ser reiniciados por outra ordem da FISCALIZAÇÃO.

A EMPREITEIRA não pode executar qualquer serviço que não seja autorizado pela FISCALIZAÇÃO, salvo os eventuais de emergência.

A EMPREITEIRA deve manter permanentemente na obra um livro para registro diário de todas as ocorrências relacionadas com a obra. Tal livro deve ter folhas numeradas, em duas vias, e destacáveis, e devem ser rubricadas pela FISCALIZAÇÃO.

A citação específica de uma norma, especificação, etc. em algum item, não elimina o cumprimento de outras aplicáveis ao caso.

Antes da entrega das obras devem ser reparados pela EMPREITEIRA todos os defeitos e avarias verificados nos serviços acabados, qualquer que seja a causa que os tenham produzido, ainda que este reparo importe na remoção integral dos serviços executados.

- **Responsabilidade da empreiteira**

A responsabilidade da Empreiteira é integral para a obra contratada nos termos do Código Civil Brasileiro.

A presença da fiscalização não implica na diminuição da referida responsabilidade por parte da empreiteira.

É de inteira responsabilidade da Empreiteira, a reconstituição de quaisquer danos e avarias causados a serviços realizados, motivados pelos serviços, inclusive aos de viação e urbanização.

A Empreiteira tomará as precauções e cuidados necessários, no sentido de garantir inteiramente a estabilidade das estruturas, elevações, equipamentos, mobiliários,



**GOVERNO DE SERGIPE**  
**SECRETARIA DE ESTADO DA JUSTIÇA E DE DEFESA AO CONSUMIDOR**  
**SETOR DE ENGENHARIA**

canalizações e redes que possam ser atingidas, pavimentação das áreas adjacentes e outras propriedades de terceiros, e ainda, à segurança dos operários e transeuntes, durante a execução de todas as etapas da obra, pois qualquer dano, avaria, trincadura, etc., causados a serviços ali existentes, serão de inteira e única responsabilidade da Empreiteira, e que as despesas efetuadas na reconstituição de qualquer serviço, correrão por sua conta.

Todo e qualquer serviço mencionado e qualquer documento que venha a integrar o Contrato (plantas, cortes, fachadas, detalhes, memorial, especificações, etc.), será

executado obrigatoriamente sob a responsabilidade do empreiteiro, inclusive projetos de coberturas, estrutural, etc., detalhes construtivos e outros que não estiverem incluídos nos planos da CONTRATANTE, sob pena de embargo.

Caberá a Empreiteira verificar e conferir todos os documentos e instruções que lhe forem fornecidos pela CONTRATANTE, comunicando a esta qualquer irregularidade, incorreção ou discrepância encontrada, que desaconselhe ou impeça a sua execução. A não observância destes dispositivos, transferirá à Empreiteira todas as responsabilidades pelo funcionamento ou instabilidade dos elementos defeituosos. Caberá, outrossim, à Empreiteira a elaboração dos detalhes construtivos necessários aos trabalhos e que não estejam incluídos nos planos fornecidos pela CONTRATANTE.

Deve a Empreiteira facilitar por todos os meios, os trabalhos da Fiscalização, mantendo inclusive no escritório (local da obra), em lugar adequado, em perfeita ordem e em bom estado de conservação uma cópia completa de todos os projetos, detalhes, especificações, memorial, caderno de obras, ordem de serviço e livro de ocorrência.

Deverá a Empreiteira efetuar a limpeza periódica da obra com a remoção dos entulhos resultantes, tanto no interior da mesma, como no canteiro de serviço.

No caso de não estarem os trabalhos sendo conduzidos perfeitamente de acordo com os desenhos, detalhes, especificações e instruções fornecidas, ou aprovadas, ou de modo geral com as regras da arte de construir, poderá esta CONTRATANTE, além das sanções previstas neste instrumento ou na legislação que rege a matéria, determinar a paralisação total ou parcial dos trabalhos defeituosos, bem como a demolição e reconstrução dos mesmos, que será realizada pela Empreiteira. Do mesmo modo, deverão ser removidos do canteiro de obras, pela Empreiteira, os materiais resultantes dessas demolições e aqueles que não atenderem aos padrões de aceitação estabelecidos.

A EMPREITEIRA é responsável, até o final das obras, pela adequada manutenção e boa apresentação dos canteiros de trabalho e de todas as suas instalações, inclusive cuidados higiênicos com os compartimentos sanitários do pessoal e conservação dos pátios internos. Ficando ao seu encargo, também, a limpeza das instalações, móveis e utensílios das dependências da FISCALIZAÇÃO, bem como a reposição do material de consumo necessário (carga do extintor de incêndio, produtos para higiene do ambiente e pessoal, etc.).

A EMPREITEIRA deverá fotografar o local da obra antes, durante e após a execução da mesma, entregando a fiscalização, todas as fotografias tiradas ou o CD constando as mesmas.



**GOVERNO DE SERGIPE**  
**SECRETARIA DE ESTADO DA JUSTIÇA E DE DEFESA AO CONSUMIDOR**  
**SETOR DE ENGENHARIA**

- **Segurança da obra**

Na execução dos trabalhos, deve haver proteção contra o risco de acidentes com pessoal da EMPREITEIRA e com terceiros, independente da transferência daquele risco a Companhia ou Institutos Seguradores.

Para isso a EMPREITEIRA deve cumprir fielmente o estabelecido na legislação Brasileira no que concerne a segurança, bem como obedecer a todas as normas, a critério da FISCALIZAÇÃO, apropriadas e específicas para a segurança de cada tipo de serviço.

Para cada categoria profissional e em função do tipo de serviço, devem ser providenciados pela EMPREITEIRA os equipamentos de segurança adequados a proteção de seu pessoal, devendo ainda todo empregado possuir crachá de identificação.

- **Vigilância**

No canteiro de trabalho, a EMPREITEIRA deve manter diariamente, um sistema eficiente de vigilância, efetuado por um número apropriado de homens idôneos, devidamente habilitados, para tal função.

A EMPREITEIRA é a única responsável pela segurança, guarda e conservação de todos os equipamentos, ferramentas e utensílios e ainda pela proteção deste e das instalações da obra.

Qualquer perda ou dano sofrido no material, equipamento ou instrumental, eventualmente entregue pelas PREFEITURAS MUNICIPAIS DE ARACAJU (Sede, DESIPE, EGESP, PROCON, HCTP), NOSSA SRA. DA GLÓRIA (PRESLEN), NOSSA SRA. DO SOCORRO (PREFEM E CADEIÃO), TOBIAS BARRETO (PREMABAS) E SÃO CRISTÓVÃO (COPEMCAN), será avaliado pela FISCALIZAÇÃO.

A EMPREITEIRA é responsável integralmente por danos causados a terceiros, decorrentes da sua negligência, imperícia ou omissão

- **Licenças, taxas, multas e demais contribuições**

As licenças e multas cobradas pelos órgãos públicos, associações, conselhos e entidades afins, impostos e selagens, serviços auxiliares, ligações provisórias e definitivas de todas as instalações, serão por conta do empreiteiro, como também com referência ao CREA, INSS, FGTS, e etc.

- **Registro da obra no CREA e no INSS**

Os registros no CREA e no INSS devem ser efetuados em tempo hábil, pela empreiteira, apresentando cópias das matrículas em ambos os órgãos, à fiscalização.



**GOVERNO DE SERGIPE**  
**SECRETARIA DE ESTADO DA JUSTIÇA E DE DEFESA AO CONSUMIDOR**  
**SETOR DE ENGENHARIA**

- **Dos procedimentos de execução das etapas de serviços**

Todas as etapas de todos os subsistemas construtivos serão executadas de acordo com as normas técnicas da ABNT e conforme os procedimentos executivos constantes no sistema ORSE da CEHOP/SE e/ou do sistema SINAPI da CEF.

- **Dos serviços a serem executados na obra de Manutenção Preventiva e Corretiva da Sede e demais Unidades Descentralizadas**

## **1. SERVIÇOS GERAIS DO EMPREENDIMENTO**

### **1.1. ADMINISTRAÇÃO DO LOCAL**

- **EQUIPE DIRIGENTE**

É importante a presença de uma equipe qualificada para organização e administração do local

- **EQUIPAMENTOS DE APOIO À PRODUÇÃO**

É importante para antecipar falhas e saber as reais condições das máquinas através do diagnóstico das mesmas.

### **1.2. MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO**

- **TRANSPORTE COMERCIAL COM CAMINHÃO CARROCERIA 9t, RODOVIA PAVIMENTADA (180\*12)**

É necessária a utilização desse tipo de transporte para os dois serviços, tanto a mobilização, quanto as desmobilizações dos materiais que restarem.

### **1.3. INSTALAÇÃO DO CANTEIRO**

- **LOCAÇÃO DE CONTÊINER – ALMOXARIFADO C/ BANHEIRO – (6,00x2,30)m**



**GOVERNO DE SERGIPE**  
**SECRETARIA DE ESTADO DA JUSTIÇA E DE DEFESA AO CONSUMIDOR**  
**SETOR DE ENGENHARIA**

A locação é necessária, pois algumas unidades não tem estrutura para guardar os materiais que serão utilizados.

- **LOCAÇÃO DE CONTÊINER – ESCRITÓRIO COM BANHEIRO – (6,20x2,20)m**

A locação é necessária, pois algumas unidades não tem estrutura para determinados serviços.

- **PLACA DE OBRA EM LONA**

As placas deverão ser com impressão digital (1,50x2,00)m, inclusive estrutura em metalon (20x20)cm e escoramento, instalada.

## **2. MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DA SEDE E DEMAIS UNIDADES DESCENTRALIZADAS**

### **2.1. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/ELETRÔNICOS**

- **LÂMPADA VAPOR METÁLICO**

Fornecimento e instalação de lâmpadas vapor metálico de 400 W

- **REATOR PARA LÂMPADA**

Serão necessários reatores para lâmpada de vapor de mercúrio 400 W

- **PROJETOR**

Projeto, com lente, inclusive lâmpada vapor metálico de 400W e reator, TecnoWatt, ref. IFIM 401 SV, ou similar

- **REFLETOR**

Refletor para lâmpada vapor de mercúrio 400W, ref. mc327, Metalline ou similar, inclusive base em alvenaria e lâmpada.

- **QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO**

Serão necessários 3 tipos de quadro de distribuição de sobrepor, sendo eles: para até 36 divisões, para até 24 divisões e para até 12 divisões, ambos sem barramento.

- **DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO BIPOLAR**



**GOVERNO DE SERGIPE**  
**SECRETARIA DE ESTADO DA JUSTIÇA E DE DEFESA AO CONSUMIDOR**  
**SETOR DE ENGENHARIA**

Serão necessários 4 tipos de disjuntor termomagnético bipolar, sendo 1 padrão NEMA (Americano – linha preta): 10 A, e os demais padrão DIN (Europeu – linha branca), sendo eles: 32 A (curva B), 20 A (curva B) e 40 A (curva C e corrente 5KA).

- **DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR**

Serão necessários 5 tipos de disjuntor termomagnético tripolar padrão DIN (Europeu – linha branca), sendo eles: 16 A (curva C e corrente 5KA), 32 A (curva C), 63 A (curva C), 100 A (65KA) e 160 A (65KA).

- **INTERRUPTOR**

Serão necessários 9 tipos de interruptores, sendo eles: 1 seção com caixa PVC 4"x2"; 2 seções, caixa PVC 4"x2"; 1 seção paralela de embutir caixa PVC 4"x2"; 1 seção caixa PVC 4"x2" aparente; 1 seção simples; 2 seções simples; 3 seções simples; 1 seção simples de embutir, com placa, conjugado com tomada 2p+t, ABNT, 10 A, inclusive caixa PVC 4"x2"; e com controle para ventilador de teto.

- **TOMADA PARA AR CONDICIONADO**

Será necessária tomada do tipo arstop, com disjuntor bipolar 30 A, embutida. E também tomada com caixa PVC e disjuntor bipolar 30 A, aparente.

- **TOMADA PARA TELEFONE**

Será necessária tomada padrão Telebras, "Sistema X", ref. 6750 16, Pial Legrand ou similar. E também tomada com caixa PVC, embutida.

- **TOMADA PARA USO GERAL**

Serão necessários 2 tipos de tomadas para uso geral, 2p+t, ABNT, de sobrepor, com caixa, "Sistema X", sendo eles: 10 A e 20 A.

- **TOMADA PARA LÓGICA**

Serão necessários 4 tipos de tomada para lógica, sendo eles: rj45, com caixa sobrepor, aparente; com caixa sistema "x", aparente; com caixa PVC, embutida; e para piso, com placa em metal e caixa PVC.

- **LÂMPADA LED**

Fornecimento e instalação de lâmpada LED 10 W bivolt branca, formato tradicional (base e27)

- **REVISÃO DE LUMINÁRIA**



**GOVERNO DE SERGIPE**  
**SECRETARIA DE ESTADO DA JUSTIÇA E DE DEFESA AO CONSUMIDOR**  
**SETOR DE ENGENHARIA**

A revisão necessária é de luminária fluorescente 2x36 W, tipo 2 (com substituição de 30% de calhas e reatores e 100% das lâmpadas) – Rev. 01

- **FIO FLEXÍVEL**

Fios paralelos ou torcidos, de 2x4 mm<sup>2</sup>; 2x2,5 mm<sup>2</sup>; e 2x1,5 mm<sup>2</sup>.

- **CABO DE COBRE**

Cabo de cobre flexível, não halogenado, 6 mm<sup>2</sup>, 450/750/70°.

- **ELETRODUTO**

Serão necessários 2 tipos de eletroduto de PVC, sendo eles: roscável, diâmetro de 25 mm (3/4"); e flexível (sanfonado), diâmetro de 32 mm (1").

- **REFLETOR LED**

Será necessário o tipo de refletor LED Ultra 500 W, chip LED drive MEANWELL Proteção IP67, Voltagem AC 100-240 V, temp de cor branco frio 500 K, vida útil 60.000h, da Leox ou similar. E também o tipo de refletor Super LED, cor em alumínio, potência 10 W, bivolt, temp. cor 6400K, IP-65, ref: FLC ou similar.

- **RELÉ FOTOELÉTRICO**

Fornecimento e instalação de dois tipos de Relé Fotoelétrico, sendo eles: individual 5 A/127 V com base móvel; e para comando de iluminação externa 220 V/1000 W.

- **ABRAÇADEIRA**

Dois tipos de abraçadeiras metálicas: tipo "D" de 2 1/2" e tipo "U" de 3/4" (26 mm) com fixações, p/ tubo galvanizado. Além do fornecimento e instalação de abraçadeira de fixação de braços de luminárias de 4".

- **FITA ISOLANTE**

Fornecimento de dois tipos de fita isolante: a de alta fusão (19 mm x 10 m) e a normal (rolo 20 m) 3/4".

- **REATOR DE PARTIDA**

Reator de partida rápida para lâmpada fluorescente 2 x 40 W.

- **LUMINÁRIA PLAFONIER**





**GOVERNO DE SERGIPE**  
**SECRETARIA DE ESTADO DA JUSTIÇA E DE DEFESA AO CONSUMIDOR**  
**SETOR DE ENGENHARIA**

Luminária de sobrepor, em alumínio, com difusor em vidro, para lâmpada eletrônica, ref: XP-338, completa.

- **MANEJO**

Manejo de ar-condicionado tipo Split (ref: obra SergipeTec).

- **TUBULAÇÃO EM COBRE**

Fornecimento e instalação de tubulação em cobre para interligação do condensador ao evaporador, inclusive isolamento, alimentação elétrica, conexões e fixações, para condicionadores de ar split system até 48.000 BTU.

- **CAIXA DE PASSAGEM**

Fornecimento de caixa de passagem em PVC, 4"x4" cm, de embutir para eletroduto. Além de caixa de passagem para telefone, padrão Telebras, embutir, 60 x 60 x 12 cm, em chapa aço galvanizado.

- **CONCERTINA**

Fornecimento e instalação de concertina em aço galvanizado, espiral, de diâmetro de 980 mm, 5 cliques para espiral, lâmina de 30 mm e fio interno de 2,75 mm.

- **LUVA PARA ELETRODUTO**

Serão necessários 3 tipos de luvas para eletroduto de PVC rígido, com diâmetros de 20mm (1/2"), 25mm (3/4") e 32mm (1").

- **FORNECIMENTO DE CADEADO**

Será necessário o fornecimento de 2 tipos de cadeados, de 40mm e de 50mm.

- **GÁS REFRIGERANTE**

Será necessário gás refrigerante, tipo R22, utilizado em aparelhos de ar-condicionado.

- **CANALETA**

Fornecimento e instalação de canaletas em sistema "x", de (110x20) mm com divisória e de (20x10) mm sem divisória.

- **CONECTOR**

Fornecimento e instalação de conectores RJ 45, fêmea, cat 5e, Krone ou similar.



**GOVERNO DE SERGIPE**  
**SECRETARIA DE ESTADO DA JUSTIÇA E DE DEFESA AO CONSUMIDOR**  
**SETOR DE ENGENHARIA**

- **TERMINAL DE COMPRESSÃO**  
Fornecimento e instalação de terminal de compressão para cabos de 6mm<sup>2</sup>, 16mm<sup>2</sup> e 25mm<sup>2</sup>.
- **SOLDADOR**  
Profissional qualificado para os serviços com encargos complementares.
- **SOLDA DE TOPO DESCENDENTE**  
Solda de topo descendente, em chapas de aço chanfrados de 5/16" e 3/8" para assentamento de tubulação ou peça de aço, utilizando conversor diesel.
- **REVISÃO DE PONTOS**  
Revisão de pontos de interruptor com reposição dos interruptores e revisão dos pontos de tomada simples com reposição das tomadas.
- **QUADROS ELÉTRICOS**  
Instalação de quadros elétricos de sobrepor para aparelhos de ar-condicionado.

## 2.2. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

- **REVISÃO DE PONTO**  
Serviços de revisão de pontos de água tipo 1 e tipo 2, e revisão de pontos de esgoto tipo 1 e tipo 2 - rev. 01.
- **BOIA ELÉTRICA**  
Fornecimento e instalação de boias elétricas para reservatórios, inferior e superior, de capacidade de 30 a, aquamatic ou similar; e boia elétrica (sensor control) para reservatório inferior ou superior, da marca ANAUGER ou similar.
- **CAIXA SIFONADA**  
Caixa sifonada quadrada, com uma entrada e uma saída, d=100x100x50mm, ref. nº 61, acabamento branco, marca Akros ou similar.
- **CONJUNTO DE FIXAÇÃO**  
Conjuntos de fixação para vaso sanitário, DECA SP13 ou similar.



**GOVERNO DE SERGIPE**  
**SECRETARIA DE ESTADO DA JUSTIÇA E DE DEFESA AO CONSUMIDOR**  
**SETOR DE ENGENHARIA**

- **CURVA LONGA**

Fornecimento e instalação de curva longa, 90 graus, em PVC, de série normal, para esgoto predial, dn 100mm com junta elástica em subcoletor aéreo de esgoto sanitário.

- **JOELHOS DE PVC**

Serão necessários 12 tipos de joelhos de PVC rígido:

- Joelho de 45° com anéis, para esgoto predial, com diâmetro 100mm.
- Joelho de 45° roscável, com diâmetros de 1/2", 3/4", 1", 1 1/4", 1 1/2" e 4".
- Joelho de 90° roscável, com diâmetros de 3/4" e 1".
- Joelho de 45° soldável, marrom, com diâmetros de 20mm, 25mm e 32mm.

- **LUVA DE PVC**

- Fornecimento e instalação de luva de PVC soldável, instalada em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento, dn 25mm e 32mm.
- Luva de PVC soldável, linha Irriga-LF, diâmetro 50mm, marca Tigre ou similar.
- Luva de PVC rígido soldável, marrom, com diâmetros de 25mm, 32mm e 40mm.

- **NÍPEL DE PVC**

Serão necessários 4 tamanhos distintos de nípel de PVC rígido roscável, diâmetros de 1/2", 3/4", 1" e 4".

- **VASO SANITÁRIO**

Vaso sanitário convencional, linha ravena P9, DECA ou similar, com caixa de descarga de sobrepor Akros ou similar, assento almofadado ASTRA TPK, com conjunto de fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação, tubo de ligação cromado e engate plástico.

- **BACIA TURCA**

Bacia turca, CELITE ref 003006 ou similar.

- **CAIXA DE DESCARGA**

Caixa de descarga de sobrepor, completa, da marca Akros ou similar.



**GOVERNO DE SERGIPE**  
**SECRETARIA DE ESTADO DA JUSTIÇA E DE DEFESA AO CONSUMIDOR**  
**SETOR DE ENGENHARIA**

- **CHUVEIRO**

- Simples de plástico (herc ref 1980 ou similar), com registro de pressão de PVC.
- Simples de plástico (herc ref 1980 ou similar), sem registro.
- Em aço anti-vandalismo.

- **RALO PVC**

Serão necessários 5 tipos de ralos:

- Ralo seco, diâmetro de 100mm, com saída de 40mm, com grelha redonda, acabamento branco.
- Ralo sifonado, diâmetro de 100mm, altura regulável, com saída de 40mm com grelha redonda, acabamento cromado.
- Ralo seco, dm de (100x40)mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário.
- Ralo sifonado, dm de (100x40)mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário.
- Ralo seco, dm de (100x100x53)mm, para terraço, com grelha quadrada de PVC e acabamento cromado.

- **PLUG**

Será necessário plugs em PVC rígido, roscável, de diâmetro de 3/4".

- **SIFÃO**

Fornecimento e instalação de 3 tipos de sifão:

- Sifão do tipo garrafa/copo em PVC, de 1 1/4"x1 1/2".
- Sifão para pia de cozinha em PVC, 1 1/2"x50mm acabamento cromado, ASTRA SC12 ou similar.
- Sifão para lavatório, cromado, 1"x1 1/2", DECA ref. 1680c ou similar.

- **CUBA**

Cuba de embutir, oval, com sifão cromado, válvula cromada para lavatório e engate cromado e torneira, CELITE 10116 ou similar.

- **MICTÓRIO**

Fornecimento e instalação de mictórios sifonados, de louça branca com pertences, registro de pressão 1/2", de canopla cromada, acabamento simples e respectivos conjuntos de fixação.



**GOVERNO DE SERGIPE**  
**SECRETARIA DE ESTADO DA JUSTIÇA E DE DEFESA AO CONSUMIDOR**  
**SETOR DE ENGENHARIA**

- **CAIXA**

Serão necessários 8 tipos de caixas, são eles:

- Caixa de passagem de PVC de embutir, (220x170x80)mm, tipo aquatic.
- Execução de caixa de areia (60x60x60)cm em alvenaria.
- Caixa de concreto para refletor/projetor, de (40x40x60)cm, no piso.
- Execução de caixa de inspeção (90x90x80)cm em alvenaria.
- Caixa de ferro galvanizado, 4"x4", com tampa Pial ou similar
- Caixa d'água em fibra de vidro, sem estrutura de suporte, instalada, com capacidade de 3.000 litros.
- Caixa d'água em fibra de vidro, sem estrutura de suporte, instalada, com capacidade de 5.000 litros.
- Caixa d'água em fibra de vidro, sem estrutura de suporte, instalada, com capacidade de 10.000 litros.
- Caixa de gordura, "CG", de (50x50x65)cm.

- **TORNEIRA**

Torneira plástica para jardins, de 1/2", HERC 1128 ou similar.

- **MOTO-BOMBA**

Será necessário conjunto moto-bomba centrífuga, monofásica, motor de 7.5cv, Schneider BC-21r ou similar.

- **TUBO PVC**

Serão necessários 2 tipos de tubos, rígido soldável ponta e bolsa para esgoto predial, de diâmetros 100mm e 50mm.

- **TAMPA**

Tampa em concreto armado, (60x60x5)cm para caixas de inspeção/fossa séptica.

- **ADAPTADOR**

Serão necessários 3 tipos de adaptador de PVC, são eles:

- Adaptador de PVC rígido soldável curto, com bolsa e rosca para registro, de diâmetro de 25mm x 3/4".
- Adaptador de PVC rígido soldável curto, com bolsa e rosca para registro, de diâmetro de 32mm x 1".



**GOVERNO DE SERGIPE**  
**SECRETARIA DE ESTADO DA JUSTIÇA E DE DEFESA AO CONSUMIDOR**  
**SETOR DE ENGENHARIA**

Adaptador de PVC rígido soldável curto, com bolsa e rosca para registro, de diâmetro de 40mm x 1 1/4".

- **LIXAMENTO**

Será necessário o serviço de preparação das superfícies das paredes e dos tetos, a partir do lixamento.

- **VEDAÇÃO**

Sistema de vedação para saída de vaso sanitário, em PVC rígido e soldável, para esgoto primário, de diâmetro de 100mm.

### 2.3. SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO DE ESTRUTURAS/COBERTURAS/ALVENARIAS.

- **PINTURA**

Serão necessárias as seguintes pinturas de acabamento:

- Pintura de acabamento, com aplicação de 1 demão de tinta PVA latex para exteriores, com cores convencionais.
- Pintura de acabamento, com aplicação de 1 demão de tinta PVA latex para interiores, com cores convencionais.
- Pintura de acabamento, com aplicação de 2 demão de tinta PVA latex para interiores, com cores convencionais.
- Pintura de acabamento, com aplicação de 1 demão de tinta esmalte poliuretano, RENNER RETHANE FLV 653, bicomponente ou similar.
- Pintura com aplicação de 2 demãos de tinta esmalte fosco, sobre superfície metálica, incluso 1 demão de fundo anticorrosivo. Utilizando revólver de ar comprimido.
- Pintura de acabamento, com aplicação de 2 demãos de tinta acrílica convencional.
- Pintura de acabamento, com lixamento, aplicação de 2 demão de esmalte sintético ou óleo sobre madeira, Coralit ou similar.
- Pintura de meio-fio (caiação).

- **EMASSAMENTO**

Serão necessários os seguintes serviços de emassamento de superfície:

- Emassamento de superfície, com aplicação de 1 demão de massa corrida, lixamento e retoques.



**GOVERNO DE SERGIPE**  
**SECRETARIA DE ESTADO DA JUSTIÇA E DE DEFESA AO CONSUMIDOR**  
**SETOR DE ENGENHARIA**

- Emassamento de superfície, com aplicação de 1 demão de massa acrílica, lixamento e retoques – Rev 03.
- Emassamento de superfície, com aplicação de 2 demãos de massa corrida, lixamento e retoques.
- Emassamento de superfície, com aplicação de 2 demão de massa acrílica, lixamento e retoques – Rev 01.
- **CONCRETO**

Será necessária a aquisição dos seguintes concretos:

  - Concreto simples, com  $F_{ck} = 13,5\text{MPa}$ , fabricado na obra, lançado e adensado;
  - Concreto armado, com  $F_{ck} = 15\text{MPa}$ , fabricado na obra, adensado e lançado, para uso geral, com formas planas em compensado resinado de 12mm (5 usos);
  - Concreto armado com  $F_{ck} = 21\text{MPa}$ , usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (5 usos).
- **LIMPEZA MECANIZADA**

Serviços de desmatamento e limpeza mecanizada de terreno com árvores de até 15cm de diâmetro, utilizando um trator de esteiras.
- **FORROS**

Serão necessárias as seguintes instalações de forros:

  - Forro de gesso comum, em placas de (60x60)cm, inclusive o madeiramento com ripões de (3,5x5,5)cm.
  - Forro de gesso comum, em placas de (60x60)cm, sob laje ou sob cobertura, sem necessidade de estrutura para suporte.
  - Forro de PVC, em régua de 10 ou 20cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis de PVC), marca Araforros ou similar.
- **PORTAS**

Fornecimento e instalação das seguintes portas:

  - Porta em madeira compensada (virola), lisa, semi-ôca, (0.60x2.10)m, inclusive batentes e ferragens.
  - Porta em madeira compensada (virola), lisa, semi-ôca, (0.70x2.10)m, inclusive batentes e ferragens.
  - Porta em madeira compensada (virola), lisa, semi-ôca, (0.80x2.10)m, inclusive batentes e ferragens.



**GOVERNO DE SERGIPE**  
**SECRETARIA DE ESTADO DA JUSTIÇA E DE DEFESA AO CONSUMIDOR**  
**SETOR DE ENGENHARIA**

- Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, (0.90x2.10)m, inclusive batentes e ferragens.
- Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, (1.00x2.10)m, inclusive batentes e ferragens.
- **JANELA**  
Fornecimento e instalação de janela mista, tipo ficha, de abrir, com batentes simples (caixilhos), exclusive ferragens.
- **FERROLHO**  
Ferrolho ou targeta de fio redondo, tamanho 2 1/2", aliança ou similar, ref. 81098.
- **VIDRO**  
Fornecimento de vidro liso, incolor, espessura de 3mm.
- **ALAMBRADO**  
Fornecimento e execução de alambrado com tela de arame galvanizado fio 12bwg, malha 2", revestido em PVC, fixada com estacas de concreto armado 10x10x300 cm (ponta virada) a cada 1.80 m, altura útil 2.50 m, exceto mureta.
- **TELA**  
Fornecimento de tela de aço galvanizado fio 14bwg, com revestimento, malha 3/4".
- **REVISÃO EM COBERTURA**  
Será necessário os serviços de revisão em cobertura, com telha de fibrocimento ondulada de 4mm, e com telha cerâmica colonial, de cor clara, 1ª, Itabaianinha ou similar, com reposição de 10% do material.
- **MADEIRAMENTO**  
Será necessário o madeiramento em massaranduba/madeira de lei, com peças de (5x14)cm, e ripão de (5x3)cm, para telha onduline (0,95x2x0,028)m; e em massaranduba/madeira de lei, com acabamento serrado com ripão de (5x3)cm e ripas de (4x1,5)cm, exclusive peças principais.
- **TELHAMENTO**  
Será necessário os serviços de telhamento com telha cerâmica tipo canal, comum, cor vermelha, Itabaiana ou similar; telhamento com telha de fibrocimento,





**GOVERNO DE SERGIPE**  
**SECRETARIA DE ESTADO DA JUSTIÇA E DE DEFESA AO CONSUMIDOR**  
**SETOR DE ENGENHARIA**

ondulada e de espessura de 4mm; e telhamento com telha de fibrocimento, ondulada e de espessura de 6mm.

- **CUMEEIRA**

Fornecimento e execução dos seguintes serviços referentes a cumeeira:

- Cumeeira normal em fibrocimento para telha de 4mm;
- Cumeeira normal em fibrocimento para telha de 6mm;
- Cumeeira e espigão para telha cerâmica emboçada com argamassa, traço 1:2:9 (cimento, cal, areia), para telhados com mais de 2 águas, incluindo transporte vertical.

- **ALVENARIAS**

Fornecimento e execução de serviços das seguintes alvenarias:

- Alvenaria de bloco cerâmico, de vedação, (9x19x24)cm, e = 19cm, com argamassa T5 – 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta = 2cm.
- Alvenaria de pedra calcária aparente, argamassada no traço 1:5 – 1 saco de cimento (50kg) para a cada 5 padiolas de areia, de dimensões 0,35x0,45x0,23m.

- **CONTRAPISO**

Fornecimento e execução de contrapiso em argamassa, de traço 1:4 (cimento e areia), preparo manual, aplicado em áreas secas, sobre laje, não aderido, de espessura de 4cm.

- **REVESTIMENTO CERÂMICO**

É necessária a execução da aplicação de revestimento cerâmico para piso ou parede, (20x20)cm, Elizabeth ou similar, linha Cristal Branco, aplicado com argamassa industrializada AC-II, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço.

- **REJUNTAMENTO**

Será necessária a execução de rejuntamento de revestimentos cerâmicos de (20x20)cm.

- **ESCAVAÇÃO**

Será necessário o serviço de escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade de até 1,5m.



**GOVERNO DE SERGIPE**  
**SECRETARIA DE ESTADO DA JUSTIÇA E DE DEFESA AO CONSUMIDOR**  
**SETOR DE ENGENHARIA**

- **ATERRO DE CAIXÃO**

Será necessária a execução do aterro de caixão de edificação, inclusive fornecimento de areia, adensada com água.

#### **2.4. LIMPEZAS DIVERSAS.**

- **LIMPEZAS**

Serão necessárias os seguintes serviços de limpeza:

- Limpeza (lavagem) de telhas;
- Limpeza de azulejo;
- Limpeza de caixa de passagem ou de gordura;
- Limpeza de fossa;
- Limpeza de reservatório;
- Limpeza manual do terreno (com raspagem superficial);
- Limpeza geral

- **CONSIDERAÇÕES FINAIS**

- Todos os itens citados deverão ser previamente aprovados pela fiscalização;
- Os itens cuja especificação não ficar bem esclarecidos deverão ser discutidos com a fiscalização;